

PUTTER
VASTGOED



BUSINESS WONEN TAXATIES



JAN STEENSTRAAT 7
4532 HD TERNEUZEN

€ 139.500 K.K.

Vrije tekst

INLEIDING

JAN STEENSTRAAT 7, 4532 HD

TERNEUZEN

Leuke goed onderhouden tussenwoning met berging en 3 slaapkamers. Dit is een ideale woning voor starters of kleine gezinnen.

Perceelgrootte: 142 m²

Bouwjaar: 1960

Inhoud: 300 m³

Slaapkamers: 3



LIGGING EN INDELING

JAN STEENSTRAAT 7, 4532 HD

TERNEUZEN

Indeling:

Inkomhal met opgaande trap, toilet met fonteintje, trapkast en meterkast. Keuken met eenvoudige opstelling en cv-installatie. Woonkamer.

1e Verdieping:

Overloop. 3 Slaapkamers. Badkamer met wastafel en douche.

Tuin:

Net aangelegde tuin op het Noordoosten met berging en zij-uitgang.

Bijzonderheden:

Deze woning is volledig voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing.

Verwarming en warm water doormiddel van een combi cv-ketel (Remeha) bouwjaar 2013.

Meterkast met 3 groepen en aardlekschakelaar.

FOTO' S



FOTO' S



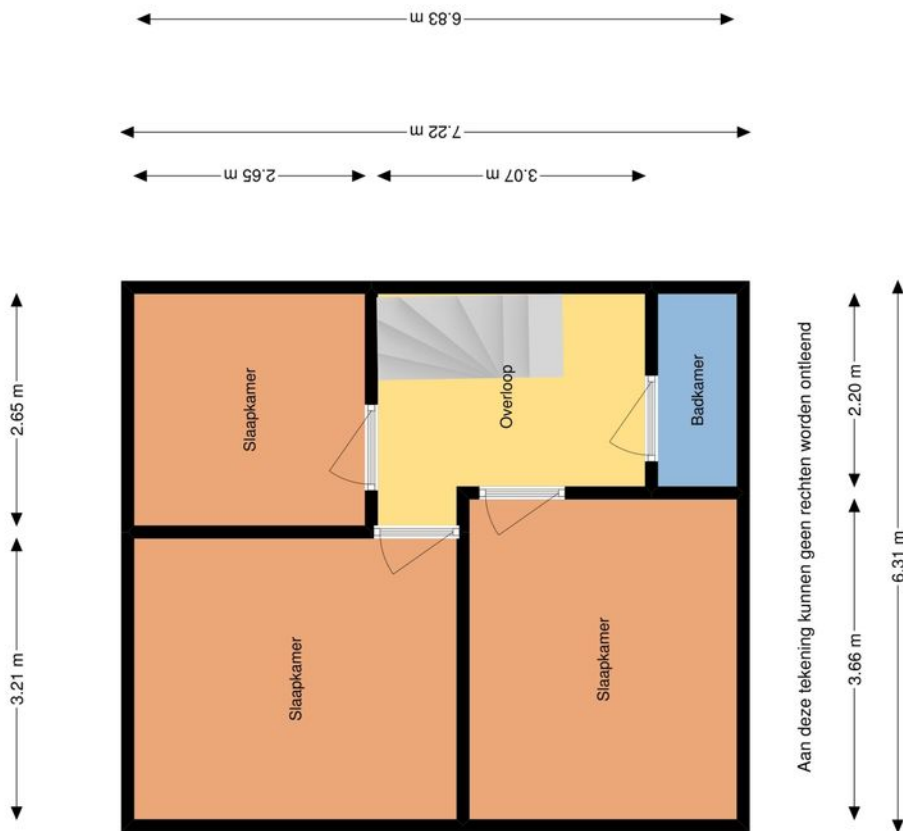
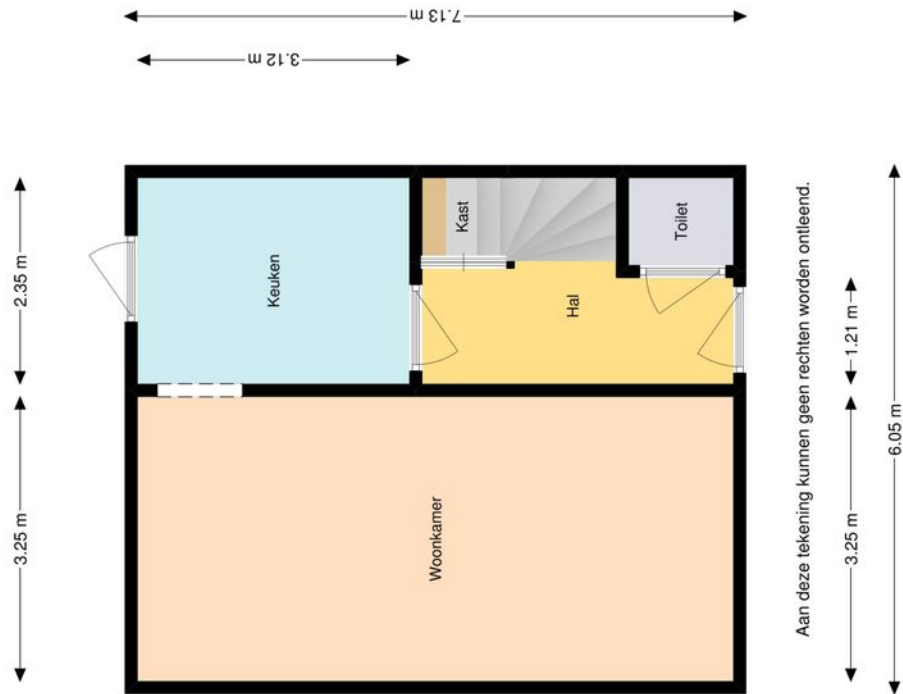
FOTO' S



FOTO' S



TEKENINGEN



KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs € 139.500,- k.k.

Aanvaarding In overleg

Bouw

Type object Woonhuis, eengezinswoning, tussenwoning

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwperiode 1960

Dakbedekking Dakpannen

Type dak Zadeldak

Isolatievormen Dubbel glas
Muurisolatie

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte 142 m²

Gebruiksoppervlakte wonen 80 m²

Inhoud 300 m³

Oppervlakte overige inpandige ruimten 20 m²

Oppervlakte externe bergruimte 10 m²

Indeling

Aantal bouwlagen 3

Aantal kamers 4 (waarvan 3 slaapkamers)

Aantal badkamers 1

Locatie

Ligging In woonwijk

Type Achtertuin

Hoofdtuin Ja

Oriëntering West

Heeft een achterom Ja

Staat Normaal

Energieverbruik

Energielabel D

KENMERKEN

CV ketel

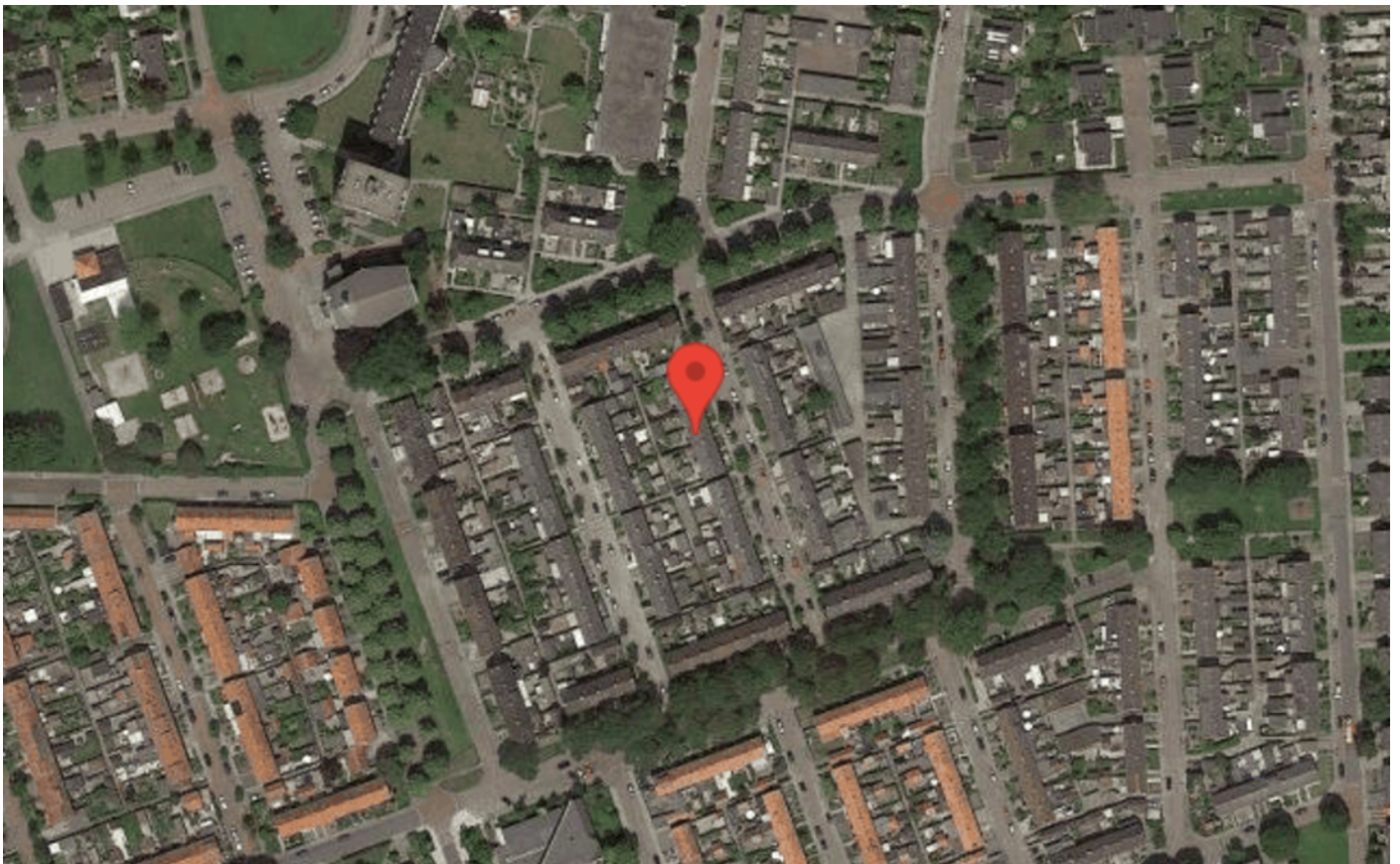
Combiketel	Ja
------------	----

Uitrusting

Warm water	CV-ketel
------------	----------

Tuin aanwezig	Ja
---------------	----

GOOGLE MAPS





Mr. F.J. Haarmanweg 59
4538 AN Terneuzen
0115-611489
info@puttervastgoed.nl